



penelope bacchus

Promoting Energy efficiency to Local Organisations
through dissemination Partnerships in Europe
Best Actions for Collaboration in Countries
for a High efficient Use of energy in Structural funds

- [Print](#) - [Close](#) -

MES-RES: Masuri luate de autoritatile municipale pentru a promova economia de energie - Zaragoza - Spain

(project supported by SAVE)

O varietate de masuri de economisire a energiei au fost promovate prin planificarea urbana. Temele au fost concentrate pe planificarea procesului, pe imbunatatiri tehnice si criterii care pot fi introduse prin intermediul unor masuri obligatorii sau stimulente economice, pentru eficientizarea energetica.

Grupuri tinta	Sector	Domeniu
<ul style="list-style-type: none"> - Autoritate locala - Companii de servicii publice energetice 	<ul style="list-style-type: none"> - Cladiri(inclusiv proprietate municipala) 	<ul style="list-style-type: none"> - DSM - Etichetare - Informare

ANALIZA

CONTEXT

Proiectul se bazeaza pe presupunerea ca sectorul rezidential este responsabil de 40% din consumul de energie primara in Europa, cu consecinte economice si de mediu importante. Se pleaca de la consideratia importante informatiei existente in domeniul folosirii rationale a energiei in cladiri, a cresterii interesului pentru decizii urbane constiente d.p.d.v. al mediului inconjurator , facand parte dintr-un cadru de planificare nationala si internationala si concentrarea pe activitatea pe plan local pentru a atinge o dezvoltare sustinuta.

A fost structurat pentru a atinge urmatoarele obiective:

- Identificarea activitatilor si momentelor cheie pentru actiunile municipalitatii in procesul de dezvoltare pentru incurajarea si intarirea eficientizarii energetice .
- Definirea cailor posibile pentru actiunea municipalitatii.
- Testarea rezultatelor analizei procesului.
- Diseminarea realizarilor, pentru a actiona ca un ghid in sprijinul autoritatilor active si un instrument de promovare pe scara cat mai larga a constructiilor mai putin intensiv energetice si mai putin poluante, cladiri care in acelasi timp imbunatatesc confortul locatarilor lor.

DESCRIEREA PROIECTULUI

Iniiativa a fost structurata ca o actiune de colaborare intre consultanti cu experienta, arhitecti, ingineri si administratori municipali, cu scopul de a explora posibilitatile pe care municipalitatea le are de a aplica criteriile eficientei energetice in actiunile privind dezvoltarea urbana si reglementarea pietii de locuinte.

Abordarea temei propuse, bazata pe culegerea de informatii si dezvoltarea schemelor potrivite a fost realizata de catre coordonatorul proiectului, care a dezvoltat un cadru metodologic ce descrie procesul de dezvoltare urbana.

Lucrarea cadru isi propune sa defineasca termenii de referinta, domeniile esentiale de investigat si, in aceasta idee, de a marii comparabilitatea in cadrul proiectului. Sarcinile stabilite au fost urmatoarele:

1. Descrierea procesului de dezvoltare urbana.
2. Identificarea, analizarea si dezvoltarea punctelor cheie, tehnice / arhitecturale.
3. Identificarea , analizarea si dezvoltarea punctelor cheie fiscale / financiare.
4. Analiza economica a scenariului.
5. Aplicatii in orasele Zaragoza, Bologna si Leicester.
6. Concluzii si recomandari.
7. Administrarea proiectului si disemniarea.

COSTURI SI BENEFICII

In cazul Spaniei, doua actiuni principale au fost rezultatul aplicarii treptelor de identificare si au fost dezvoltate in orasul Zaragoza in anul 2000.

- Construirea a peste 2000 de locuinte noi, numite "Parcul rezidential Goya", cu un nivel de eficienta energetica ridicat, bazat pe un plan de dezvoltare urbana special.
- Revizuirea Planului General de Dezvoltare existent. Acesta este un domeniu de aplicare a aspectelor tehnice si financiare ale MES-RES, implicand Departamentul de Planificare Publica a municipalitatii.

Aceste actiuni au fost planificate intr-o perioada lunga de timp (intre 1996 si 2000) pentru a face fata problemelor de eficientizare energetica printr-o abordare integrata si multidisciplinara si se refereau la aspecte legate de asezarea adecvata pe strada (orientarea optima a cladirilor), respectarea distantei minime intre cladiri, procentul de suprafata vitrata in functie de orientarea fatadei, recomandari privind nivelele minime de izolatie si implementarea larga a tehnicilor de racire pasiva.

Masurile financiare si fiscale au fost de asemenea un punct crucial de luat in considerare, completand o aplicare efectiva a tuturor actiunilor mentionate: acestea au fost orientate pentru a promova ieftiniri a taxei reale de proprietate si reduceri la suma datorata pe taxa pentru munca de constructie.

In functie de tipul de cladire si tehnologia/tehnicele aplicate, economiile de energie au fost estimate pana la 60%.

PARTNERSHIP

PRINCIPALII ACTIONARI

Principalii actionari ai acestui proiect la nivel european au fost orasele implicate in proiect: Zaragoza din Spania, Bologna- zona de cale ferata, din Italia ca si Leicester in Marea Britanie si alte organisme, precum este detaliat mai jos.

Asa cum se poate vedea proiectul uneste un interesant si efectiv efort comun a multor parteneri diferiti din zonele politica, academica si tehnologica.

- Institutul Cerda (Spania) : Coordonatorul proiectului si lider de lucru in Spania
- Geohabitat (Spania)
- Universitatea din Zaragoza (Spania)
- Softech (Italia): Coordonator de lucru in Italia
- Municipalitatea din Bologna (Italia)
- Universitatea Montfort (M.B.): Coordonator de lucru in M.B.
- Consiliul municipal Leicester (M.B.)

STRUCTURILE DE COMUNICARE SI RETELELE

Sistemul principal de comunicare a fost stabilit prin managementul proiectului iar la nivel local intre Administratia Publica si Consultantii/inginerii care au realizat acest proiect. Comunicarea a fost esentiala pentru a garanta o corecta aplicare a diferitelor masuri care au fost studiate si puse in practica.

RECOMANDARI

Faza a doua a "Parcului Rezidential Goia" a incorporat principiile de economisire de energie de la MES-RES ca obligatie, dar a inclus numai criteriile largi de dezvoltare urbana sustinuta , ca recomandari acceptate in mod voluntar. Motivele acestei limitari se datoreaza dorintei de a mentine coerenta intre fazele 1 si 2, imposibilitatii de a asigura costuri suplimentare rezonabile pentru implementarea unor anume tehnologii si lipsa unor tehnicieni profesional specializati in protectia mediului si reciclare.

In ceea ce priveste aplicarea pe termen lung a criteriilor MES-RES, ele au fost incluse in planurile urbane strategice, ca de ex. in Planul Urban General al Zaragozei (PGOU), si ele sunt in continuare provocari de invins prin introducerea tuturor acestor masuri in planul mentionat, care este in curs de imbunatatire.

In Spania, municipalitatile au fost stimulate sa ia initiative de actiune pe doua nivele ale procesului planificat:

- Planuri Generale sau Structurale
- Planuri de dezvoltare locala

La ambele nivele, masurile obligatorii si/sau voluntare, cu sau fara stimulente financiare, pot fi introduse si MES-RES a incercat sa le sistematizeze intr- o schema de proceduri comune.

Masurile tehnice si interventiile ar trebui sa includa:

- Sistematizarea strazilor, orientarea si tipologia parcelor de teren si distanta minima intre cladirile cele mai inalte.
- Nivelele de izolare si standardele de transparenta.
- Suprafata minima a elementelor solar pasive orientate spre sud.
- Performanta minim garantata a instalatiilor termice solare.
- Incorporarea sistemelor solare colective in producerea de panouri PV si DHW pentru producerea de electricitate.
- Includerea altor aspecte privind mediul in planificarea urbana si proiectele de constructie.

In legatura cu masurile financiare, trebuie avute in vedere doua aspecte fundamentale:

- Stimulente financiare locale, subventii si/sau rabaturi furnizeaza un mecanism de sustinere efectiva pentru atingerea unei cat mai largi adoptari a practicii de economisire a energiei in constructia de cladiri.

Ele nu reprezinta neaparat un cost important pentru municipalitate si poate fi implementat fara prevederi bugetare, si astfel se anuleaza principala obiectie a proprietarilor de investitii, costul suplimentar al folosirii solutiilor de constructie ne-standardizate.

- Includerea acestui tip de stimulent necesita munca specifica din partea municipalitatii interesate.

DETALII SUPLIMENTARE

Name organisation [INSTITUT CERDÁ](#)

:

Phone number : [+ 34 93 280 23 23](#)

E-mail : institut.cerda@icerda.es

Website : <http://www.icerda.es>

Name organisation [HABITAT Energía y Medio](#)

:

[Ambiente, S.L.](#)

Phone number : [+ 34 950 55 33 66](#)

E-mail : info@geohabitat.es

Website : <http://www.geohatitat.es>

INFORMATII UTILE

ACEST STUDIU DE CAZ A FOST REALIZAT DE

Organisation : [IDAE](#) E-mail : lblanco@idaes.es Internet : <http://www.idaes.es> Published : 2/1/2003

[back to top](#) ▲

Penelope Project Good Practice Database

© Energie-Cités 2001 - 2002 / [Webmaster](#)

