



penelope bacchus

Promoting Energy efficiency to Local Organisations
through dissemination Partnerships in Europe

Best Actions for Collaboration in Countries
for a High efficient Use of energy in Structural funds

- [Print](#) - [Close](#) -

MES-RES: misure comunali per promuovere il risparmio energetico - Saragoza - Spain

(project supported by SAVE)

Sono state promosse una serie di misure nella programmazione urbana per risparmiare energia. L'attenzione è stata focalizzata sul processo di programmazione, sui miglioramenti tecnici e sui criteri che possono essere introdotti, tramite misure obbligatorie o incentivi economici per l'efficienza energetica.

Gruppi ai quali è indirizzata la azione	Settore	Campo
<ul style="list-style-type: none"> - Autorità locali - Aziende per l'energia 	<ul style="list-style-type: none"> - Edifici (includere le proprietà pubbliche) 	<ul style="list-style-type: none"> - Gestione della domanda energetica - Etichettatura - Informazione

ANALISI

CONTESTO

Il progetto si basa sull'assunto che il settore residenziale è responsabile del 40% dei consumi di energia primaria in Europa, con importanti conseguenze economiche ed ambientali. Lo stesso parte dalla considerazione dell'importanza dell'informazione nel campo dell'uso dell'energia negli edifici, il crescente interesse in insediamenti urbani con una maggiore consapevolezza ambientale nell'ambito di programmi nazionali ed internazionali e dall'attenzione sulle attività locali per conseguire uno sviluppo sostenibile. Era strutturato per conseguire i seguenti obiettivi:

- identificare momenti e attività chiave nel processo di sviluppo per incoraggiare o rinforzare considerazioni di efficienza energetica;
- definire i modi possibili per azioni a livello comunale;
- verificare i risultati del processo di analisi
- diffondere i risultati per agire come guida ispiratrice per autorità attivate e uno strumento per promuovere la costruzione diffusa di edifici a minore intensità energetica e minori inquinanti migliorando il comfort degli utenti.

DESCRIZIONE DEL PROGETTO

L'iniziativa è stata strutturata in collaborazione tra consulenti esperti, architetti, ingegneri ed Amministrazioni comunali allo scopo di esplorare le possibilità che queste ultime avevano nell'applicare criteri di efficienza energetica alle loro azioni nell'ambito della programmazione territoriale e il regolamento di mercato per lo sviluppo edilizio. L'approccio di lavoro proposto, basato sull'informazione raccolta e su appropriati schemi di sviluppo è stato realizzato dal coordinatore del progetto per sviluppare un quadro metodologico per descrivere il processo di sviluppo territoriale urbano. Questo quadro mira a definire in termini di riferimento, le aree chiave da analizzare e in questo modo rafforzare la comparabilità attraverso il progetto. I compiti stabiliti erano i seguenti:

1. descrizione del processo di sviluppo territoriale urbano;
2. identificazione, analisi e sviluppo di punti chiave tecnici e architettonici;
3. identificazione, analisi e sviluppo di punti chiave fiscali e finanziari;
4. analisi economiche degli scenari;
5. applicazione nelle città di Saragoza, Bologna e Leicester;
6. conclusioni e raccomandazioni;
7. amministrazione del progetto e diffusione.

COSTI E BENEFICI

COSTI E BENEFICI

Nel caso della Spagna, due azioni principali sono state il risultato dell'applicazione degli step identificati e verranno realizzati nella città di Saragoza entro il 2000:

- Construzione di più di 2.000 nuove abitazioni chiamate "Parque Goya Residence" con un livello di efficienza energetica alto basato su un piano urbano realizzato specificamente.
- Revisione dell'attuale Piano di Sviluppo Generale. Il coinvolgimento del Dipartimento per la Programmazione Pubblica del Comune ha lo scopo di applicare gli aspetti tecnici e finanziari di MES-RES. Queste azioni sono state programmate con un periodo più ampio (tra il 1996 e il 2000) allo scopo di affrontare argomenti di efficienza energetica nell'ambito di un approccio programmatico integrato e multidisciplinare e sono rivolte ad aspetti quali: criteri di adeguatezza delle strade (per un orientamento ottimizzato degli edifici), rispetto di distanze minime tra gli edifici, percentuale di superficie a vetri secondo l'orientamento della facciata, raccomandazioni circa i livelli minimi di isolamento e ampia realizzazione di tecniche di raffreddamento passivo. Sono state prese in considerazione anche misure finanziarie e fiscali, insieme ad un'applicazione effettiva di tutte le azioni suddette: queste erano orientate a promuovere sconti sulle tasse sulla proprietà e riduzione nell'ammontare delle tasse sui lavori di costruzione. A seconda del tipo di edificio, delle tecnologie e delle tecniche adottate, i risparmi energetici erano stimati essere fino al 60%.

PARTNER

ATTORI PRINCIPALI

Gli attori principali di questo progetto a livello europeo sono state le città coinvolte nel progetto: Saragoza in Spagna, l'area ferroviaria di Bologna in Italia e di Leicester nel Regno Unito ed altri organismi come indicato di seguito. Il progetto ingloba un interessante ed efficace sforzo congiunto di molti partner differenti dall'area politica, accademica a quella tecnologica:

- Institut Cerdá (Spagna) Coordinatore del progetto e leader del lavoro in Spagna
- Geohabitat (Spagna)
- Università di Saragoza (Spagna)
- Softech (Italia): Coordinatore del lavoro in Italia
- Comune di Bologna (Italia)
- Università di De Monfort (Regno Unito): Coordinatore del lavoro nel Regno Unito
- Comune di Leicester (Regno Unito)

STRUTTURE DI COMUNICAZIONE E RETI

Il sistema di comunicazione principale è stato avviato attraverso tutta la gestione del progetto a livello locale tra l'amministrazione pubblica e i consulenti/ingegneri che hanno realizzato il progetto. Questa comunicazione era cruciale per garantire una corretta applicazione delle varie misure che erano state studiate ed applicate.

RACCOMANDAZIONI

RACCOMANDAZIONE

La seconda fase di "Residencial Parque Goya" comprendeva principi obbligatori di risparmio energetico da MES-RES, ma più ampi criteri di sviluppo urbano sostenibile sono stati inclusi come raccomandazioni volontarie. Le ragioni di questa limitazione comprendono la volontà di restare coerenti con le fasi 1 e 2, l'impossibilità di assicurare costi aggiuntivi ragionevoli per la realizzazione di alcune tecnologie e la mancanza di professionisti specializzati in tecniche di protezione ambientale e riciclaggio. Per quanto riguarda i criteri dell'applicazione di MES-RES, essi saranno realizzati nei piani urbani strategici, come il Piano Urbano Generale di Saragoza (PGOU), e vi sono ancora ulteriori sfide da superare con l'introduzione dell'insieme delle misure indicate nel piano che sono in corso di miglioramento. In Spagna, il comune era stato stimolato ad intraprendere iniziative per azioni a due livelli di processo di programmazione:

- Piani generali o strutturali
- Piani di sviluppo locale

Ad entrambi i livelli, possono essere introdotti criteri obbligatori e/o misure volontarie, con o senza incentivi finanziari, e MES RES ha cercato di sistematizzarle in uno schema procedurale comune. Misure tecniche ed interventi potrebbero comprendere:

- distribuzione delle strade, orientamento e tipologia di porzioni di territorio e distanze minime tra gli edifici e massime altezze degli stessi.
- livelli di isolamento e standard di superfici a vetro.
- area minima di elementi solari passivi orientati verso sud
- garanzia della prestazione minima dell'isolamento termico solare
- inclusione di sistemi solari collettivi per la produzione di acqua calda per uso domestico e pannelli fotovoltaici per la produzione di elettricità;
- inclusione di altri aspetti ambientali nella programmazione urbana e nella costruzione dei progetti.

Insieme con le misure finanziarie, vi sono due aspetti fondamentali da stabilire:

- incentivi finanziari locali, sussidi e/o ribassi forniscono un meccanismo di supporto efficace per acquisire una adozione più diffusa della pratica di risparmio energetico nella costruzione di edifici. Essi non rappresentano necessariamente un costo maggiore per il comune e possono essere realizzati senza previsione di budget e perciò sono rivolti ai realizzatori di beni immobili, il che rappresenta un costo aggiuntivo rispetto a soluzioni di costruzione non standard.
- L'inserimento di questo tipo di incentivo richiede un lavoro specifico per il comune interessato.

PER MAGGIORI INFORMAZIONI

Name organisation [INSTITUT CERDÀ](#)

:

Phone number : [+ 34 93 280 23 23](#)

E-mail : institut.cerda@icerda.es

Website : <http://www.icerda.es>

Name organisation [HABITAT Energía y Medio](#)

:

[Ambiente, S.L.](#)

Phone number : [+ 34 950 55 33 66](#)

E-mail : info@geohabitat.es

Website : <http://www.geohatitat.es>

informazioni utili

QUESTO CASO E' STATO REALIZZATO DA

Organisation : [IDAE](#) E-mail : lblanco@idaes.es Internet : <http://www.idaes.es> Published : 2/1/2003

[back to top](#) ▲

Penelope Project Good Practice Database

© Energie-Cités 2001 - 2002 / [Webmaster](#)

