



penelope bacchus

Promoting Energy efficiency to Local Organisations
through dissemination Partnerships in Europe
Best Actions for Collaboration in Countries
for a High efficient Use of energy in Structural funds

- [Print](#) - [Close](#) -

Uno schema TPF a livello pubblico per politiche ambientali - Piemonte - Italy

Uno schema "Third Party Financing" (ovvero Finanziamento da parte di terzi) consistente in un contratto assegnato ad una società di fornitura di servizi energetici (ESCO) per effettuare controllo, finanziamento, installazione, gestione e manutenzione di impianti tecnologici per i settori ospedaliero regionale e illuminazione pubblica.

Gruppi ai quali è indirizzata la azione	Settore	Campo
<ul style="list-style-type: none"> - Autorità locali - Autorità regionali - Utenti domestici 	<ul style="list-style-type: none"> - Fornitura di energia - Edifici (incluse le proprietà pubbliche) 	<ul style="list-style-type: none"> - Fonti di energia rinnovabili - Finanziamento di terze parti - Aspetti contrattuali

ANALISI

PREMESSA

Nel quadro delle iniziative condotte dal Dipartimento Energia e Ambiente della Regione Piemonte per promuovere il TPF in Italia, è stata dedicata un'attenzione particolare alla fase di sviluppo dei contratti. A questo scopo, una società ESCO è stata incaricata di finanziare tutti i costi di un programma per sviluppare azioni volte al risparmio energetico e alla riduzione dell'inquinamento (progettazione, attrezzatura, capitale-lavoro, gestione, manutenzione e controllo). La società sarà remunerata in base ai futuri profitti del cliente. Con questa formula la ESCO diventa un partner affidabile per il suo cliente poiché è nel suo interesse raggiungere buoni risultati. In tale iniziativa sono stati inclusi due importanti settori: l'ospedaliero regionale e la pubblica illuminazione. Entrambi hanno un alto livello di consumi finali e costi significativi. Fino ad oggi, è stata prestata scarsa attenzione al miglioramento dell'efficienza energetica in questi settori.

CASO TEST - SETTORE OSPEDALIERO

L'11 maggio 1998, la Regione Piemonte ha approvato un contratto pilota. Esso riguarda il miglioramento di servizi elettrici e di un impianto tecnologico per ridurre il consumo energetico nel Distretto Ospedaliero locale comprendente tre ospedali (Verbania, Omegna e Domodossola) situato nel Piemonte nord (750 letti, più pazienti esterni e altri ambulatori). I servizi richiesti sono la realizzazione di interventi tecnologici e gestionali aventi lo scopo di migliorare l'efficienza totale media e l'impianto di distribuzione, la generazione elettrica e la gestione dei servizi di illuminazione. Lo scopo principale è ottenere un miglior comfort, maggiori risparmi economici ed energetici attraverso l'uso di tecnologie avanzate.

DESCRIZIONE DELL'INIZIATIVA NEL CASO TEST OSPEDALIERO

In questa formula TPF per il settore ospedaliero, il contraente ha avuto l'incarico di:

- effettuare il progetto esecutivo, il finanziamento e la realizzazione di un impianto di co-generazione a gas naturale e ogni azione volta alla relativa ottimizzazione;
- gestione dell'impianto
- manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di co-generazione e dell'impianto di generazione caldo/freddo e relativa distribuzione;
- azioni future per migliorare l'impianto ed assicurare il suo perfetto ed efficiente funzionamento;
- realizzazione di un sistema automatico di supervisione e controllo per ottimizzare il sistema di gestione dell'impianto tecnologico per la produzione e la distribuzione di energia nell'ospedale.

COSTI E BENEFICI

COSTI

Il grado di efficienza dei servizi energetici nel distretto ospedaliero locale interessato, prima della sperimentazione TPF era basso: alti consumi energetici, alti costi di gestione e manutenzione, mancanza di attenzione nell'uso razionale d energia. Nel 1999 i costi totali nei tre ospedali e relativi ambulatori per combustibile, manutenzione, personale e elettricità ammontavano a 2.170.100 Euro. Dopo questa iniziativa sono stati ottenuti i seguenti risultati:

- Energia risparmiata garantita: 325 toe/anno
- Risultati economici per il risparmio energetico garantiti da ESCO: 25% (542.525 Euro per anno)
- Investimenti realizzati dalla ESCO: 1.885.564 Eur (CHP 974.037 Euro; impianto di produzione e distribuzione di calore 911.546 Euro).

BENEFICI

Il distretto sanitario locale ha ottenuto altri risultati generali dal punto di vista amministrativo, tecnico, economico e finanziario, quali: una semplificazione amministrativa con l'emissione di un unico bando di gara che copre un grande numero di servizi, l'utilizzo di stanziamenti di budget per le spese correnti la cui copertura finanziaria è generalmente assicurata, il superamento della debolezza dell'Amministrazione nella progettazione e nella gestione nel settore energetico, il trasferimento di rischi tecnici al contraente, risparmi energetici immediati senza spese di capitale aggiuntive, l'ottenimento della proprietà del nuovo impianto alla fine del periodo contrattuale.

PARTNER

- Dipartimento Ambiente ed Energia - Regione Piemonte - Torino
- una Società ESCO (Energy Service Company)
- Distretto Ospedaliero di Verbania, Omegna e Domodossola (Regione Piemonte).

I principali fruitori di tale iniziativa sono i pazienti, i medici e altro personale medico che opera negli ospedali.

RACCOMANDAZIONI

RACCOMANDAZIONI

L'approccio contrattuale TPF contribuisce a rimuovere le tradizionali difficoltà nelle iniziative riguardanti l'uso razionale delle energie nel settore pubblico, quali: la mancanza di know-how specifico per i progetti tecnici, mancanza di motivazione, difficoltà burocratiche. Il "caso prova" mostra che questa formula può contribuire a ridurre i costi energetici, migliorando al contempo la qualità e i servizi, assicura una efficiente prestazione degli investimenti, controllo delle prestazioni dei nuovi impianti, riduce il divario tra il tempo degli investimenti e il risparmio energetico, assicura studi, controlli e verifiche, il risultato soddisfa le aspettative senza dover sopportare rischi tecnici e finanziari.

PER MAGGIORI INFORMAZIONI

Name organisation [Piemonte Region](#)

:

Phone number : + 390114326476

E-mail : filippo.baretti@regione.piemonte.it

Website : <http://www.regione.piemonte.it>

informazioni utili

List of Internet sites

/ <http://www.regione.piemonte.it>

QUESTO CASO E' STATO REALIZZATO DA

Organisation	ENEA	E-mail	peronaci@casaccia.enea.it , casali@casaccia.enea.it	Internet	http://www.enea.it	Published	3/9/2002
:		:		:		:	

[back to top](#) ▲

Penelope Project Good Practice Database

© Energie-Cités 2001 - 2002 / [Webmaster](#)

