



penelope bacchus

Promoting Energy efficiency to Local Organisations
through dissemination Partnerships in Europe
Best Actions for Collaboration in Countries
for a High efficient Use of energy in Structural funds

- [Print](#) - [Close](#) -

Projet de financement par un tiers des politiques environnementales publiques - Piémont - Italy

Ce projet le financement par un tiers (FPT) d'un contrat accordé à une entreprise de services énergétiques (ESE) pour l'audit, le financement, l'installation, l'exploitation et l'entretien d'installations techniques pour les secteurs hospitalier et de l'éclairage public régionaux.

Cibles	Secteurs	Champs
<ul style="list-style-type: none"> - Autorités locales - Autorités régionales - Consommateurs domestiques 	<ul style="list-style-type: none"> - Approvisionnement énergétique - Bâiments (y compris patrimoine municipal) 	<ul style="list-style-type: none"> - Energies renouvelables - Tiers financement - Contracting

ANALYSE

CONTEXTE

Dans le cadre des activités menées par la direction de l'énergie et de l'environnement de la région du Piémont visant à promouvoir le FPT en Italie, une attention particulière a été portée à l'étape d'élaboration des contrats. Il s'agit dans ce cas d'une entreprise de services énergétiques (ESE) chargée d'assumer tous les frais d'un programme visant à encourager les économies d'énergie et les initiatives de réduction de la pollution (conception, équipements, ressources humaines, gestion, entretien et contrôle). L'entreprise sera rémunérée en fonction des gains obtenus par ses clients. Ainsi, elle constitue un partenaire fiable pour son client puisqu'il est de son intérêt de parvenir à de bons résultats. Deux secteurs vitaux font partie de cette initiative : le centre hospitalier et l'éclairage public régionaux. Tous deux affichent des taux élevés de consommation finale et des frais importants. Jusqu'ici, ces secteurs se préoccupaient assez peu de la question du rendement énergétique et de son amélioration.

PROJET PILOTE - SECTEUR HOSPITALIER

Le gouvernement régional du Piémont a approuvé un contrat pilote le 11 mai 1998. Ce contrat concernait l'amélioration des services énergétiques et de l'efficacité technique de la centrale, afin de réduire la consommation d'énergie du conseil sanitaire et hospitalier local, regroupant trois hôpitaux (Verbania, Omegna et Domodossola) dans le nord du Piémont (soit 750 lits, plus l'hôpital de jour et les autres installations). Les services prévus portaient sur la mise en place d'actions techniques et opérationnelles visant à améliorer le rendement total moyen de la production de chaleur et de froid, la production d'électricité et le fonctionnement de l'éclairage. Le premier objectif était d'obtenir un plus grand confort, de dépenser moins et de réaliser des économies d'énergie grâce à des techniques de pointe.

DESCRIPTION DE L'INITIATIVE CONCERNANT LE PROJET PILOTE HOSPITALIER

Dans cette formule de FPT, l'ESE était responsable :

- de la conception de l'exécution, du financement, de la mise en place d'une centrale de cogénération fonctionnant au gaz naturel et de toutes autres initiatives permettant son optimisation ;
- de l'exploitation de la centrale ;
- de l'entretien régulier et exceptionnel des centrales de cogénération et de production et de distribution de chaleur et de froid ;
- des actions futures visant à améliorer la centrale et à assurer un fonctionnement fluide et efficace ;
- de l'introduction d'un système automatisé de supervision et de contrôle pour optimiser le fonctionnement de la centrale permettant d'assurer la production et la distribution d'énergie dans le centre hospitalier.

COÛTS ET BÉNÉFICES

COÛTS

Le niveau de rendement des services énergétiques du conseil sanitaire et hospitalier local avant l'introduction du contrat expérimental FPT était médiocre : forte consommation d'énergie, vétusté des installations, mauvaise qualité du service énergétique, coûts de fonctionnement et d'entretien élevés et manque d'intérêt pour une utilisation raisonnée de l'énergie.

En 1999, les dépenses totales des trois hôpitaux et des centres de santé de district en dépendant pour le carburant, l'entretien, le personnel et le courant électrique atteignaient 2 170 100 euros.

Le projet a permis d'obtenir les résultats suivants :

- économies d'énergie garanties : 325 tep/an ;
- économies d'énergie garanties par l'ESE, sur le plan financier : 25 % (542 525 euros par an) ;
- investissements assumés par l'ESE : 1 885 584 euros (974 037 euros pour la centrale de cogénération et 911 546 euros pour la centrale de production et de distribution de chaleur).

AVANTAGES

Le conseil sanitaire local a obtenu d'autres résultats d'un point de vue administratif, technique, économique et financier : simplification des procédures administratives, passation d'un seul appel d'offres pour une large palette de services, utilisation des allocations budgétaires pour les dépenses d'exploitation dont le financement est en général assuré, renforcement des capacités de l'administration en matière de conception et d'exploitation pour le secteur de l'énergie, transfert des risques techniques à l'ESE, et appropriation de la nouvelle centrale à l'échéance du contrat.

PARTENARIAT

- direction de l'environnement et de l'énergie – région du Piémont – Turin
 - entreprise de services énergétiques (ESE)
 - conseil sanitaire et hospitalier de Verbania, Omegna et Domodossola (région du Piémont).
- Les principales parties prenantes à cette initiative ont été les patients, les médecins et le reste du personnel médical travaillant dans ces hôpitaux.

RECOMMANDATIONS

L'approche contractuelle du FPT permet de contourner les difficultés traditionnelles que rencontrent dans le secteur public les initiatives pour une utilisation raisonnée de l'énergie : pénurie de ressources financières à affecter au projet, absence de savoir-faire technique propre au projet, faible motivation et tracasseries administratives.

Le projet pilote montre que cette formule peut contribuer à réduire les dépenses d'énergie, améliorer parallèlement la qualité et le service, garantir une rentabilité optimale des investissements, contrôler l'efficacité des nouvelles installations, réduire les écarts entre les investissements et les économies d'énergie, garantir des études, des audits et des vérifications, et répondre aux attentes de résultat sans avoir à supporter d'aléas techniques ou financiers.

POUR EN SAVOIR PLUS

Name organisation [Piemonte Region](#)

:

Phone number : [+ 390114326476](tel:+390114326476)

E-mail : filippo.baretti@regione.piemonte.it

Website : <http://www.regione.piemonte.it>

INFORMATIONS UTILES

List of Internet sites

/ <http://www.regione.piemonte.it>

CETTE FICHE A ETE REALISEE PAR

Organisation	ENEA	E-mail	peronaci@casaccia.enea.it , casali@casaccia.enea.it	Internet	http://www.enea.it	Published	3/9/2002
:		:		:		:	

[back to top](#) ▲

Penelope Project Good Practice Database
© Energie-Cités 2001 - 2002 / [Webmaster](#)

