



penelope bacchus

Promoting Energy efficiency to Local Organisations  
through dissemination Partnerships in Europe

Best Actions for Collaboration in Countries  
for a High efficient Use of energy in Structural funds

- [Print](#) - [Close](#) -

# PLAN DE FINANCIACIÓN POR TERCEROS A NIVEL PÚBLICO PARA POLÍTICAS DE MEDIO AMBIENTE - Piemonte - Italy

La financiación por terceros (FPT) consiste en un contrato adjudicado a una Empresa de Servicios Energéticos (ESCO) para auditar, financiar, instalar, hacer funcionar y realizar el mantenimiento de plantas tecnológicas para los sectores del alumbrado público y de hospitales regionales.

Grupos objetivo	Sector	Field
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Autoridades locales</li> <li>- Autoridades regionales</li> <li>- Consumidores del sector doméstico</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Suministro energético</li> <li>- Edificios (incluyendo fincas municipales)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- FER</li> <li>- Financiación por terceros</li> <li>- Contratación</li> </ul>

## ANÁLISIS

### ANTECEDENTES

En el marco de las actividades llevadas a cabo por el Departamento de Energía y Medio Ambiente de la Región de Piemonte para promover la FPT en Italia, se ha prestado atención especial a la fase de elaboración de contratos. A este respecto, una Empresa de Servicios Energéticos (ESCO) se ha encargado de financiar todos los costes de un programa (diseño, equipamiento, capital humano, gestión, mantenimiento y seguimiento) de desarrollo de acciones orientadas a la reducción de la contaminación. La remuneración de la empresa dependerá de los futuros beneficios de los clientes. Con esta fórmula, la ESCO llega a ser un socio fiable para su cliente puesto que, por su propio interés, debe alcanzar buenos resultados.

Se han incluido dos sectores importantes en esta iniciativa: hospitales y alumbrado público. Ambos tienen un elevado consumo final, así como costes significativos. Hasta ahora, no se habían dedicado muchos esfuerzos a mejorar la eficiencia energética en estos sectores.

## EXPERIENCIA PILOTO - SECTOR SANITARIO

El 11 de mayo de 1998, el Gobierno Regional de Piemonte aprobó un contrato piloto. É ste se refería a servicios energéticos y mejoras tecnológicas de planta para reducir el consumo de energía en el Servicio de Sanidad y Hospitales, que incluye tres hospitales (Verbania, Omegna y Domodossola) en el norte de Piemonte (750 camas, más los pacientes externos y otras instalaciones). El servicio solicitado consistía en la implantación de acciones operativas y tecnológicas dirigidas a mejorar la eficiencia total media de la planta de generación y distribución de frío/calor, la producción de electricidad y el funcionamiento de los servicios de iluminación. El principal objetivo fue conseguir un mejor confort, mayor ahorro energético y económico a través del uso de técnicas avanzadas.

## DESCRIPCIÓN DE INICIATIVAS PARA EL CASO DEL HOSPITAL

En esta fórmula de FPT para el hospital, el contratista se encargó de lo siguiente:

- Diseño ejecutivo, financiación e implantación de una planta de cogeneración abastecida por gas natural, y de cualquier actuación adicional para su optimización;
- Funcionamiento de la planta;
- Mantenimiento ordinario y extraordinario de la planta de cogeneración y de la de generación de frío/calor y distribución;
- Acciones futuras para mejorar la planta y asegurar su funcionamiento perfecto y eficiente;
- Implantación de un sistema automático de supervisión y control para optimizar el sistema de operación de la planta tecnológica para la producción y la distribución de la energía en el hospital.

## COSTES Y BENEFICIOS

### COSTES

El nivel de eficiencia de los servicios energéticos en referencia al Servicio de Sanidad y Hospitales antes de la experiencia del Contrato de FPT era bajo: elevados consumos de energía, plantas tecnológicamente obsoletas, insuficiente calidad de los servicios energéticos, altos costes de funcionamiento y mantenimiento, falta de atención prestada al uso racional de la energía.

Los costes totales de combustible, mantenimiento, personal y electricidad que tuvieron los tres hospitales y los distritos sanitarios relacionados ascendieron, en 1999, a 2.170.100 Euros.

Después de esta iniciativa se obtuvieron los siguientes resultados:

- Ahorro energético garantizado: 325 tep/año,
- Ahorro energético, expresado en términos económicos, garantizado por la ESCO: 25% (542.525 Euros por año),
- Inversiones realizadas por la ESCO: 1.885.584 Euros (cogeneración 974.037 Euros, generación de calor/planta de distribución 911.546 Euros).

### BENEFICIOS

La Junta Local de la Salud ha obtenido otros resultados desde el punto de vista administrativo, técnico, económico y financiero, tales como: simplificación administrativa; publicación de una única convocatoria de propuesta que cubre un gran número de servicios, empleo de partidas presupuestarias para gastos corrientes cuya cobertura financiera está generalmente, garantizada; superación de las debilidades de la Administración en el sector energético en términos de diseño y funcionamiento; transferencia de riesgos tecnológicos al contratista; ahorros energéticos inmediatos sin coste de capital adicional, y adquisición de la propiedad de la planta tras la finalización del período contractual.

## PARTENARIADOS

- Departamento de Energía y Medio Ambiente– Región de Piemonte – Torino.
- Empresa de Servicios Energéticos (ESCO).
- Consejo de Salud y Hospitales de Verbania, Omegna y Domodossola (Región de Piemonte).

Los principales agentes implicados en esta iniciativa son los pacientes, médicos y demás personal médico que trabaja en los hospitales.

## RECOMENDACIONES

El enfoque del contrato de FPT contribuye a eliminar las dificultades tradicionales que el sector público encuentra al intentar llevar a cabo iniciativas relativas al uso racional de la energía, como la falta de recursos con los que financiar los proyectos, falta de conocimientos técnicos específicos sobre el proyecto (“know-how”), falta de motivación, dificultades burocráticas.

Esta experiencia piloto demuestra que la fórmula puede contribuir a reducir los costes energéticos mejorando al mismo tiempo la calidad y el servicio; asegurar la eficacia de las inversiones; controlar el funcionamiento de las plantas nuevas; reducir el lapso de tiempo comprendido desde que se realiza la inversión hasta que se ahorra energía; garantizar estudios, auditorías y evaluaciones; satisfacer las expectativas sobre los resultados sin asumir riesgos técnicos ni financieros.

## PARA MÁS INFORMACIÓN

Name organisation [Piemonte Region](#)

:

Phone number : [+ 390114326476](tel:+390114326476)

E-mail : [filippo.baretti@regione.piemonte.it](mailto:filippo.baretti@regione.piemonte.it)

Website : <http://www.regione.piemonte.it>

## INFORMACIÓN PRÁCTICA

List of Internet sites

/ <http://www.regione.piemonte.it>

## EL CASO HA SIDO PREPARADO POR

Organisation	<a href="#">ENEA</a>	E-mail	<a href="mailto:peronaci@casaccia.enea.it">peronaci@casaccia.enea.it</a> , <a href="mailto:casali@casaccia.enea.it">casali@casaccia.enea.it</a>	Internet	<a href="http://www.enea.it">http://www.enea.it</a>	Published	<a href="#">3/9/2002</a>
:		:		:		:	

[back to top](#) ▲

