



penelope bacchus

Promoting Energy efficiency to Local Organisations  
through dissemination Partnerships in Europe

Best Actions for Collaboration in Countries  
for a High efficient Use of energy in Structural funds

- [Print](#) - [Close](#) -

## Ein landesweites Contracting-Programm für umweltpolitische Agenden - **Piemont - Italy**

**Contracting-Modell, dessen integraler Bestandteil ein Vertrag mit einem Energiedienstleistungs-Unternehmen ist, das die Verantwortung für Prüfung, Finanzierung, Errichtung, Betrieb und Wartung der technischen Anlagen in den Bereichen öffentliche Beleuchtung und regionale Krankenhäuser übernimmt.**

ZIELGRUPPEN	Sektor	Themen
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Stadtverwaltung</li> <li>- Regionalverwaltung</li> <li>- Haushalte</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Energieversorgung</li> <li>- Gebäude (inkl. Stadtverwaltung)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Erneuerbare Energie</li> <li>- Drittfinanzierung</li> <li>- Contracting</li> </ul>

### ANALYSE

#### HINTERGRUND

Im Rahmen der von der Behörde für Energie und Umwelt der Region Piemont durchgeführten Aktivitäten zur Forcierung von Contracting in Italien wurde der Vertrags-Formulierung besondere Aufmerksamkeit zuteil. Im Hinblick darauf wurde ein Energiedienstleistungs-Unternehmen (Energy Service Company - ESCO) mit der Finanzierung der Gesamtkosten eines Programms zur Implementierung von Energiespar- und Umweltschutz-Maßnahmen (Konzept, Anlagen, Arbeitskosten, Organisation, Wartung und Monitoring) beauftragt. Das Unternehmen lukriert Einnahmen gemäß den zukünftigen Gewinnen seiner Kunden. Mit diesem Konzept präsentiert sich das ESCO als verlässlicher Partner für Kunden, da es in seinem eigenen Geschäftsinteresse liegt, positive Resultate zu erzielen. Zwei wichtige Aktionsfelder wurden für diese Initiative definiert: regionale Krankenhäuser und öffentliche Beleuchtung. Diese Bereiche zeichnen sich durch hohen Energieverbrauch und signifikante Kosten aus. Bis jetzt wurden Verbesserungen bei der Energieeffizienz in diesen Sektoren nur geringe Bedeutung beigemessen.

## PILOTPROJEKT – KRANKENHAUS-SEKTOR

Ein Pilotvertrag wurde von der Regionalregierung Piemont am 11. Mai 1998 unterzeichnet. Dieser betraf Energiedienstleistungen und technische Verbesserungen bei Anlagen, um den Energieverbrauch der Gesundheits- und Krankenhausbehörde zu senken, in deren Wirkungsbereich sich drei Krankenhäuser (Verbania, Omegna and Domodossola) in Nord-Piemont (750 Betten, plus ambulant behandelte Patienten und weitere Einrichtungen) befinden. Die erforderlichen Dienstleistungen bei der Implementierung technologischer und betrieblicher Maßnahmen zielten ab auf die Verbesserung der durchschnittlichen Effizienz bei der Wärme/Kälte-Produktion und in der Verteilstation, bei Stromerzeugung sowie Betrieb des Beleuchtungssystems. In erster Linie sollte besserer Komfort sowie größere finanzielle und energetische Einsparungen durch den Einsatz innovativer Verfahren erreicht werden.

## BESCHREIBUNG DER INITIATIVE DES PILOTPROJEKTES KRANKENHAUS

In dem Contracting-Modell für Krankenhäuser war der Contractor verantwortlich für:

- Ausführungsplanung, Finanzierung und Implementierung eines Erdgas-Blockheizkraftwerks sowie zusätzliche Optimierungsmaßnahmen;
- Betrieb der Anlage;
- regelmäßige und punktuelle Wartung der KWK-Anlage sowie der Wärme- und Kälteerzeugung und der Verteilstation;
- zukünftige Aktionen zur Anlagenverbesserung und die Sicherstellung des störungsfreien und effizienten Betriebs;
- Implementierung eines automatisierten Leitsystems und die Steuerung der optimalen Betriebsführung der technischen Anlage für Energieerzeugung und -verteilung im Krankenhaus.

## KOSTEN - NUTZEN

### KOSTEN

Die Effizienz im Energiebereich der genannten Gesundheits- und Krankenhausbehörde war vor dem Contracting-Projekt niedrig: hoher Energieverbrauch, alter Anlagenbestand, mangelhafte Qualität der Energieversorgung, hohe Betriebs- und Wartungskosten, fehlendes Sensorium für Aspekte der Energieeffizienz. Im Jahr 1999 beliefen sich die Gesamtkosten für die drei Krankenhäuser und der eingegliederten Gesundheitseinrichtungen für Energieträger, Wartung, Personal und Strombedarf auf € 2.170.100.

Nach der Implementierung des Programms konnten folgende Ergebnisse erzielt werden:

- garantierte Energieeinsparungen: 325 toe/Jahr
- Finanzielle Einsparungen aus den vom ESCO garantierten Energieeinsparungen: 25% (542.525 € pro Jahr)
- vom ESCO getätigte Investitionen: 1.885.584 € (KWK-Anlage 974.037 €  
Wärmeerzeugung/Verteilstation 911.546 €)

### POSITIVE EFFEKTE

Die lokale Gesundheitsbehörde erzielte weitere Ergebnisse aus administrativer, technischer, ökonomischer und finanzieller Perspektive, wie etwa: vereinfachte Verwaltungsstruktur, einfache Ausschreibung für umfassende Dienstleistungs-Pakete, Einsatz gebundener Budgetmittel für laufende Auslagen, die generell finanziell gedeckt sind, Überwindung der Schwächen im Energiesektor in der Verwaltung bei Planung und Betrieb, Verlagerung der technischen Risiken hin zum Contractor, unmittelbare Energieeinsparungen ohne zusätzlichen Kapitalaufwand, Eigentumsübertragung der neuen Anlage mit Ablauf der Contracting-Vertragsdauer.

## KOOPERATIONEN

- Behörde für Umwelt und Energie
- Region Piemont
- Turin
- ein Energiedienstleistungsunternehmen (ESCO)
- Gesundheits- und Krankenhausbehörde von Verbania, Omegna und Domodossola (Region Piemont).

Die wichtigsten Nutznießer dieser Initiative waren die PatientInnen, Ärzte und das gesamte medizinische im Krankenhaus beschäftigte Personal.

## EMPFEHLUNGEN

Das Contracting-Konzept trägt dazu bei, traditionelle Schwierigkeiten in der Umsetzung von Energieeffizienz-Maßnahmen im öffentlichen Bereich zu beseitigen, wie etwa fehlende zugewiesene Mittel für die Finanzierung dieser Projekte, fehlende spezifisch-technische Projekt-Erfahrung, geringe Motivation sowie bürokratische Hürden. Dieses Pilotprojekt demonstrierte, dass dieses Konzept einen Beitrag leisten kann zur Energiekosten-Senkung bei gleichzeitiger Qualität- und Komfort-Steigerung, Sicherstellung der wirksamen Ausführung der Investition, Leistungs-Steuerung der neuen Anlage, Verkürzung der Zeitspanne zwischen Investition und Energieeinsparung, garantierten Durchführung von Studien, Audits und Überprüfungen sowie zur Erfüllung der Erwartungen ohne technische und finanzielle Risiken.

## WEITERE INFORMATIONEN

Name organisation [Piemonte Region](#)

:

Phone number : [+ 390114326476](tel:+390114326476)

E-mail : [filippo.baretti@regione.piemonte.it](mailto:filippo.baretti@regione.piemonte.it)

Website : <http://www.regione.piemonte.it>

## NÜTZLICHE INFORMATIONEN

List of Internet sites

/ <http://www.regione.piemonte.it>

## PROJEKTbeschreibung

Organisation [ENEA](#)  
:

E-mail [peronaci@casaccia.enea.it](mailto:peronaci@casaccia.enea.it),  
: [casali@casaccia.enea.it](mailto:casali@casaccia.enea.it)

Internet <http://www.enea.it>  
:

Published [3/9/2002](#)  
:

[back to top](#) ▲

