



penelope bacchus

Promoting Energy efficiency to Local Organisations  
through dissemination Partnerships in Europe  
Best Actions for Collaboration in Countries  
for a High efficient Use of energy in Structural funds

- [Print](#) - [Close](#) -

# Ferramentas para a reabilitação térmica de edifícios dos países da UE e do Centro e Leste da Europa - - Poland

(project supported by SAVE)

O projecto tem por objectivo reduzir o consumo de energia no sector dos edifícios por recurso a meios informáticos (software e internet), os quais servirão para incentivar investimentos no domínio da reabilitação térmica.

| Grupos Alvo   | Sector   | Domínio  |
|---|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- Autoridades Locais / Municípios</li> <li>- Decisores</li> <li>- Consumidores Domésticos</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Edifícios (incluindo edifícios municipais)</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Equipamento / Electrodomésticos</li> <li>- Acompanhamento e Gestão</li> </ul> |

## ANÁLISE

### OS ANTECEDENTES

A necessidade de implementar uma larga gama de actividades no domínio da reabilitação térmica tornou-se evidente nos países da Europa Central e do Leste após muitos anos sem intervenções para a melhoria da eficiência energética. Desta forma, afigura-se como razoável a iniciativa que visa ajudar aqueles que pretendem realizar investimentos ou disponibilizar informação aos que não estão cientes das possibilidades proporcionadas pelas novas tecnologias e produtos no domínio da reabilitação térmica. A melhor via para responder a este desafio passa pela preparação de uma ferramenta disponível na Internet que, para além de ajudar através da apresentação das opções técnicas disponíveis, facilitará ainda no processo de tomada de decisão.

### A IDENTIFICAÇÃO DO PROBLEMA

- Informação insuficiente sobre as possibilidades de investimento no domínio da reabilitação térmica
- Estimulação das economias
- Demonstração das oportunidades de mercado existentes aos utilizadores finais e aos consumidores
- Incentivar a cooperação entre as empresas

### OS BENEFICIÁRIOS

Ferramentas para a reabilitação térmica a diversos níveis e para benefício de grupos de investidores.

Os potenciais utilizadores da base de dados são os:

- Proprietários de edifícios (privados e públicos)
- Investidores
- Arquitectos e engenheiros civis
- Consultores
- Auditores de energia.

## A SOLUÇÃO

Criamos uma base de dados sobre reabilitação térmica com informação sobre:

- Produtos disponíveis no mercado
- Produtores
- Instituições financeiras

Software:

- E-manager – avaliação do edifício em termos da utilização da energia e possível comparação com outros edifícios
- EnEco - ferramenta para avaliação do impacto ambiental

Website sobre reabilitação térmica:

- Descrição das tecnologias
- Descrição dos sistemas de financiamento
- Conferência via Internet

## BASE DE DADOS DE PRODUTOS

A base de dados de produtos permite encontrar o parceiro mais adequado para a colaboração pretendida (caso se trate de um produtor ou distribuidor para o mercado da construção) ou o preço óptimo para o fim pretendido (caso se trate do proprietário ou administrador do edifício com interesse num investimento para a modernização térmica).

Antes de mais, espera-se que a facilidade de acesso à informação por parte dos produtores agilizará os contactos com estes. Deste modo, as pessoas poderão contactar diferentes produtores provenientes de diversos locais da Polónia e também de outros países, e assim obter informação sobre a oferta e respectivos preços. Em resumo, estarão em condições de comparar os dados e escolher a opção mais adequada para o seu caso.

Este sistema permite um rápido acesso à informação sobre os possíveis produtos sobre o mercado da reabilitação térmica. Assim, após ser seleccionada uma categoria, o sistema procede à procura dos fabricantes dos produtos, podendo-se, por exemplo, a pesquisa incidir sobre os fabricantes de janelas (neste caso, todo o universo) ou sobre os de janelas de madeira.

Os resultados da pesquisa incluem a seguinte informação:

1. Nome completo e abreviado da empresa
2. Endereço
3. Telefone e fax
4. Endereço do sítio na Internet (se disponível)

Infelizmente, muitas empresas de NAS não dispõem de web sites, nomeadamente as PME. Por esse motivo, estas são incentivadas a criarem um sítio na Internet o que é fundamental para a sua própria actividade.

5. E-mail se disponível
6. Toda a gama de produtos fabricados
7. Links para os seus web sites.

## BASE DE DADOS DE PRODUTORES

Acontece, frequentemente, as pessoas não se recordarem do nome exacto da empresa, não podendo por isso contactá-la.

Neste contexto, esta segunda base de dados ajuda na identificação do parceiro/fabricante mesmo que se conheça apenas o nome, se lembre apenas de uma parte deste ou somente algumas letras desse nome.

## BASE DE DADOS DE INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS

A base de dados contém informação sobre bancos, ESCO's e de outras instituições financeiras que concedem empréstimos para a modernização térmica. Trata-se uma listagem dos pontos de contacto oficiais para informação, conselho ou assistência técnica no domínio da concessão de empréstimos para a reabilitação térmica.

## BASE DE DADOS DE AUDITORES DE ENERGIA

A base de dados é uma listagem simples de auditores de energia, apenas disponível em polaco. De referir que, de acordo com a lei polaca, as auditorias energéticas são um elemento imprescindível para a obtenção de subsídios ao investimento na reabilitação térmica. Por esse motivo, esta informação é muito útil para os potenciais investidores.

# CUSTOS E BENEFÍCIOS

## BENEFÍCIOS

Relativamente aos grupos de accionistas, foram identificados os seguintes benefícios:

- projecto está a ajudar todos os grupos envolvidos a familiarizarem-se com as possibilidades de mercado que lhes são proporcionadas pela reabilitação térmica.
- projecto está a ajudar os potenciais utilizadores a articular as suas necessidades e expectativas no domínio da reabilitação térmica.
- projecto está igualmente a dinamizar o sector industrial ao promover o aumento do interesse nos seus produtos.
- A longo prazo, o projecto tem por objectivo reduzir a factura energética e as emissões de gases de efeito de estufa.
- projecto está a ajudar na identificação de oportunidades de investimento, satisfazendo deste modo as necessidades internas e ajudando os países a cumprirem com as suas obrigações decorrentes das alterações climáticas.

## BENEFÍCIOS SOCIAIS

Os benefícios sociais são óbvios em face da crescente consciencialização das pessoas para com a protecção ambiental.

## ECONOMIAS DE ENERGIA

É difícil responder, de forma simples, sobre as economias de energia resultantes deste projecto em virtude do mesmo não ser um projecto de investimento. Foram sim, criadas ferramentas que se poderão revelar úteis e facilitadoras do processo de planeamento de investimentos no domínio da reabilitação térmica



PÁGINA PRINCIPAL DO PROJECTO



PARCEIROS DO PROJECTO

## PARCEIROS / PARCERIAS

### COMUNIDADES DE EDIFÍCIOS – UM BOM PARCEIRO

Será estabelecido um esquema de cooperação com as comunidades regionais de habitação e as autoridades locais com o objectivo de divulgar e incentivar a utilização do software (base de dados para a avaliação de edifícios) na Polónia. Esta ferramenta deverá ser usada pelos proprietários dos edifícios para a recolha e comparação de informação sobre a evolução do estado do edifício no decurso dos anos (consumos e custos associados de energia e água). Tal permitirá otimizar o processo de tomada de decisões no respeitante aos investimentos a realizar.

## RECOMENDAÇÕES

### IMPLEMENTAÇÃO DO PROJECTO

O projecto deverá ser utilizado como uma ferramenta para incentivar as autoridades locais a investir na reabilitação térmica dos edifícios que achem adequados para o efeito. Existe também a possibilidade de estabelecimento de um sistema de gestão dos edifícios públicos.

### ACTIVIDADES FUTURAS

Estas estão ligadas ao desenvolvimento do projecto que ultrapassa o âmbito em que este se insere:

- Cooperação no futuro com os fabricantes no quadro da actualização da base de dados.
- Cooperação com os proprietários dos edifícios públicos no que respeita à reabilitação térmica e introdução de informação sobre os edifícios na base de dados, antes e depois da modernização térmica.

## PARA MAIS INFORMAÇÃO

Name organisation: [Polish National Energy Conservation Agency \(KAPE\)](http://www.kape.gov.pl)

Phone number : + 48226222797

E-mail : [abuczowska@kape.gov.pl](mailto:abuczowska@kape.gov.pl)

Website : <http://www.kape.gov.pl>

## INFORMAÇÃO ÚTIL

List of Internet sites

[Project internet site / http://www.kape.gov.pl/EN/index.phtml](http://www.kape.gov.pl/EN/index.phtml)

## ESTE CASO FOI ELABORADO POR

Organisation : [The Polish National Energy Conservation Agency](#) E-mail : [abuczowska@kape.gov.pl](mailto:abuczowska@kape.gov.pl) Internet : <http://www.kape.gov.pl> Published : 31/7/2002

[back to top](#) ▲

Penelope Project Good Practice Database  
© Energie-Cités 2001 - 2002 / [Webmaster](#)

