



penelope bacchus

Promoting Energy efficiency to Local Organisations
through dissemination Partnerships in Europe
Best Actions for Collaboration in Countries
for a High efficient Use of energy in Structural funds

- [Print](#) - [Close](#) -

Rénovation de chaufferies municipales à Lyon -

Ville de Lyon (69) - France

Définition et mise en œuvre d'un programme de rénovation de 78 chaufferies municipales sur la Ville de Lyon

Cibles	Secteurs	Champs
- Autorités locales	- Bâtiments (y compris patrimoine municipal)	- Equipement / appareils - Suivi et gestion

ANALYSE

Depuis plusieurs années, la Ville de Lyon fait réaliser des études sur un certain nombre d'ensembles immobiliers afin d'améliorer l'efficacité énergétique et réduire les coûts de fonctionnement.

En septembre 1991, la ville de Lyon a décidé d'engager une campagne d'avant-projets sommaires en économies d'énergie sur 78 bâtiments, afin :

- d'analyser avec précision l'état énergétique des équipements (matériel et ratios de consommation)
- de proposer les travaux nécessaires (sécurité, économies d'énergie, réhabilitation, modernisation des installations, gestion technique),
- de proposer une programmation des travaux et des modes de financement adaptés.

Ces 78 bâtiments (40 groupes scolaires et 38 divers : salles de spectacle, bâtiments administratifs, gymnases, stades, MJC, bibliothèques, musées) représentaient :

- 266.500 m² soit 22% du patrimoine,
- une consommation de chauffage de 4.190 tep, d'électricité de 12.530 MWh, d'eau de 358.200 m³.

Les consommations d'énergie représentent 30% des consommations des bâtiments de la ville.

Les investissements préconisés représentaient 6,5 M€ de travaux, dont 2,6 M€ pour des économies d'énergie, générant une économie annuelle de 0,46 M€ (26% de la dépense annuelle).

COUTS ET BENEFICES

ECONOMIES FINANCIERES ET ENERGETIQUES, IMPACT ENVIRONNEMENTAL

En 1998, les économies prévues étaient de 683 tep et les économies réelles de 605 tep, l'écart venant de quelques bâtiments dont l'utilisation a augmenté depuis les premières études.

Les économies financières ont représenté 366 k€ contre une prévision de 350 k€

Les rénovations se poursuivent (70 bâtiments en ont déjà fait l'objet), et un bilan est établi chaque année.

Il faut noter que les actions entreprises en réduction de consommation de chauffage ont contribué fortement à la diminution des émissions polluantes et rejets de gaz à effet de serre (CO₂). A titre indicatif, les consommations de chauffage des bâtiments municipaux ont représenté 26.000 tonnes de rejet de CO₂ en 1998. Ils ont diminué de 9.900 tonnes en 10 ans (- 27%).

AUTRES POINTS IMPORTANTS :

- Subventions obtenues : 70% pour un montant d'études de 115 k€
- Moyens financiers pour couvrir les investissements : autofinancement
- Autres impacts environnementaux : un programme de passage systématique des chaufferies du fioul au gaz naturel

PARTENARIAT

Rhônealénergie Environnement

RECOMMANDATIONS

Les recommandations principales sont les suivantes :

- prendre conseil auprès d'une personne susceptible d'aider à la définition des objectifs et du programme d'études. Cette assistance à maîtrise d'ouvrage peut notamment être obtenue auprès d'agences territoriales de l'énergie (régionales, locales...)
- ne pas oublier d'inclure les consommations d'électricité et d'eau (qui représentent un très fort potentiel d'économies)
- définir en fonction des résultats de la campagne d'études un programme d'actions pluriannuel et s'y tenir
- faire un suivi annuel des résultats, afin de déterminer d'éventuelles dérives ou dysfonctionnements
- relancer d'autres actions une fois l'action précédente en cours d'achèvement

POUR EN SAVOIR PLUS

Name organisation [Mairie de Lyon](#)

:

Phone number : [+ 04 72 10 35 90](tel:+33472103590)

E-mail : anne.guilhot@mairie-lyon.fr

Website : <http://www.mairie-lyon.fr>

Name organisation [Rhônealénergie Environnement](#)

:

Phone number : [+ 33 4 78 37 29 14](tel:+33478372914)

E-mail : jean.leroy@raee.org

Website : <http://www.raee.org>

INFORMATIONS UTILES

List of Internet sites

/ www.raee.org

CETTE FICHE A ETE REALISEE PAR

Organisation [ADEME](#) E-mail francois.greaume@ademe.fr Internet <http://www.ademe.fr> Published 9/8/2002
: [ADUHME](#) : contact@aduhme.org : <http://www.aduhme.org> :

[back to top](#) ▲

Penelope Project Good Practice Database
© Energie-Cités 2001 - 2002 / [Webmaster](#)

